Строится · сдача IV кв. 2026

The Title Cielo Rawai

Раваи, Пхукет · Rhom Bho Property



Малоэтажный кондоминиум на юге Пхукета, в 250 метрах от пляжа Раваи: четыре корпуса на 171 квартиру, бассейны-лагуны во дворе, сад и бар на крыше, свой кинозал.

СДАЧА	КОРПУСА	КВАРТИР	ЦЕНА ОТ
IV кв. 2026	4, до 5 этажей	171	3,88 млн ฿

КВАРТИРЫ И ЦЕНЫ

Свободные квартиры – по запросу

Цены – из брошюры застройщика, предложение для первых покупателей; дата прайса в брошюре не указана, поэтому свежие цены и свободные квартиры сверим перед бронью. В каждой квартире – встроенная кухня, шкафы, кондиционеры, водонагреватель и мебель для балкона.

ТИП	ПЛОЩАДЬ	ЦЕНА
1 спальня	31–51 м²	**3,88–8,06 млн ฿**
1 спальня Plus	51–61 м²	**6,67–9,82 млн ฿**
2 спальни	69–148 м²	**8,97–16,72 млн ฿**

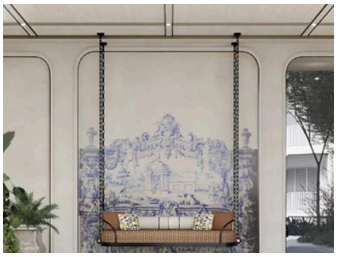
Как выглядит The Title Cielo Rawai



Экстерьер



Бассейны и двор



Интерьеры



Генплан и планировки

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА

Дом строится

До сдачи около 1 месяца

Старт продаж
пройдено

Строительство корпусов
сейчас

Сдача и передача ключей
IV кв. 2026

Успейте купить по цене стройки

Пока дом строится, цена ниже: застройщики обычно поднимают её по мере готовности. Покажем свободные квартиры и условия брони.

Что есть в комплексе

- Пляжный бассейн
- Бассейн с пузырьками
- Мелкий и детский бассейны
- Джакузи у бассейна
- Бассейн-лагуна для отдыха
- Органический бассейн
- Бассейн на крыше для заплывов
- Бар на крыше
- Сад на крыше
- Площадка для закатов на крыше
- Полуоткрытое лобби
- Лобби
- Коворкинг
- Детская комната
- Игровая комната
- Чайная комната
- Фитнес-зал
- Кинозал
- Библиотека
- Конференц-зал для переговоров

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Раваи, Пхукет

Раваи – юг острова и бывшая рыбацкая деревня: рынок морепродуктов, пристань лодок на острова, закаты на мысе Промтеп. Пляж Раваи – скорее набережная, купаться обычно ездят на Най Харн.

Открыть на карте ›

Пляж Раваи	**250 м**
7-Eleven	**350 м**
Рынок морепродуктов	**450 м**
Супермаркет Tops	**750 м**
Мыс Промтеп	**2,5 км**
Школа Lighthouse	**2,7 км**
Пляж Най Харн	**3,4 км**

ЗАСТРОЙЩИК

Rhom Bho Property

Публичная компания из Таиланда, на рынке с 1989 года. Строит под брендом The Title: у нас в каталоге 7 её проектов на Пхукете. **Честный разбор застройщика ›**

Другие ЖК застройщика: The Title Balcony, The Title Villa Kirara, The Title Vivi, The Title Sierra, Coralina Kamala, The Title Biancana

Коротко о The Title Cielo Rawai

Рассказывает Нонг, специалист по сделкам Grand Infinity999 (Паттайя). Текст переведён с английского и адаптирован для русскоязычных покупателей.

Кто строит

Сиело Раваи застройщик – Rhom Bho Property, публичная компания с Пхукета, тикер TITLE на бирже Таиланда. В Раваи у неё уже есть сданные дома – The Title Rawai.

Где стоит дом

Раваи – юг острова: рынок морепродуктов, лодки на острова, закаты на мысе Промтеп. Пляж Раваи – это скорее набережная с лодками. Купаться обычно ездят на Най Харн.

Квартиры и цены

The Title Cielo Rawai: цена по брошюре застройщика (предложение для первых покупателей):

- 1 спальня, 31–51 м² – 3 880 000–8 060 000 ฿;
- 1 спальня Plus, 51–61 м² – 6 670 000–9 820 000 ฿;
- 2 спальни, 69–148 м² – 8 970 000–16 720 000 ฿.

Дату прайса застройщик в брошюре не указал. Цены и наличие зависят от дня покупки, поэтому перед бронью мы проверяем их у застройщика.

В каждой квартире – встроенная кухня, шкафы, кондиционеры, водонагреватель и мебель для балкона.

Ход строительства

По данным брокеров, дом сдают осенью 2026 года. Фото со стройки и точную дату передачи ключей мы запрашиваем у застройщика. Сроки у новостроек могут сдвигаться – читайте раздел договора о задержке.

Отзывы

The Title Cielo Rawai: отзывы жильцов появятся только после сдачи – сейчас в доме никто не живёт. Смотрим ход стройки и сданные дома застройщика в Раваи.

В рекламе некоторых агентств пишут «доходность 7 %». Это маркетинг, а не обязательство застройщика.

Живёте за границей? Ход стройки покажем по фотоотчётам и видео.

Аренда

Снять квартиру в Cielo Rawai пока нельзя: дом строится. The Title Cielo Rawai аренда начнётся после сдачи. Нужна аренда в Раваи уже сейчас, от 6 месяцев? С радостью подберём в другом доме.

Источники фактов:

- Корпуса, число квартир, площади, удобства, оснащение: брошюра застройщика Cielo Rawai.
- Цены: брошюра застройщика, предложение для первых покупателей (дата не указана).
- Срок сдачи: данные брокеров 2026 года.

Когда сдача Cielo Rawai?

По данным брокеров – IV квартал 2026 года. Точную дату уточняем у застройщика.

Сколько стоит квартира в Cielo Rawai?

По брошюре застройщика – от 3,88 млн ฿ за квартиру с одной спальней.

Далеко ли от Cielo Rawai до пляжа?

До пляжа Раваи около 250 метров. Купаться обычно ездят на Най Харн.

Квартиры в Cielo Rawai с мебелью?

Кухня, шкафы, кондиционеры, водонагреватель и мебель для балкона уже входят.

Подберём квартиру и проверим застройщика

Комиссию платит застройщик, для вас цена та же. Все фото, 3D-модель и свежие цены – на странице ЖК.

zalerio.com/ru/cielo-rawai ›

Кирилл
Консультации · RU
+7 (999) 200-20-20

Нонг
Специалист по сделкам · TH · EN
+66 86 830 1766
Написать в WhatsApp ›

Энн
Специалист по сделкам · TH · EN
+66 90 957 9232
Написать в WhatsApp ›

Цены и наличие – на 05.11.2026 и меняются: перед бронью сверяем свежий прайс у застройщика. Ответим на русском, английском и тайском.